

**From:** "Mattias Agabus" <mattias@agabus.eu>  
**Sent:** 4/14/2026 8:49:00 AM +00:00  
**To:** "Karl Mänd | RMK" <karl.mand@rmk.ee>, "Timo Kangur" <timo.kangur@rmk.ee>, "Andrus Kevvai" <andrus.kevvai@rmk.ee>, "Ruth Rajaveer" <ruth.rajaveer@rmk.ee>  
**Cc:** <maret.vildak@keskkonnaamet.ee>, "Krista Pukk" <krista.pukk@keskkonnaamet.ee>, "Eduard Vainu" <eduardvainu@gmail.com>  
**Subject:** Käsmu Laululava RMK leping 18.04

mattias@agabus.eu ei saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Tere.

Oleme Külaseltsiga jõudnud Keskkonnaametiga kõigis punktides laululava ja teekatte uuendamise osas kokkuleppele, kujunenud olukorras põhjendatult nõusolekule.

Ühtlasi Külaseltsi toetuse taotlus KOP'is on oodanud lahendust ja selle järgset kasutuslepingut Külaseltsi ja RMK vahel. Selle nädala jaoks tekkis nüüd KOP'ist järsku üks tähtaeg, laupäevaks 18.04.2026

Keskkonnaameti ametik lubav kiri valmib saatmiseks sel nädalal, kuid kas on võimalik paluda, et sellegipoolest RMK asuks lepinguteksti ette valmistama? Et kui Keskkonna kiri laekub, siis saaksite lepingu Külaseltsile välja saata?

Leppisime eilse telefonivestlusega Maret Vildakuga kokku, et kirjutan täna kõigile osapooltele, eesmärgiga tuua osapooled ühte inforuumi kokku ja püüda jõuda reedeks lepingu allkirjastamiseni.

Külaseltsile on seda toetuse summat kindasti vaja, et üle esialgse eelarve läinud ehituse ja ehituse aegse varguse juhtumi tõttu topelt tellimiste osas finantsiliselt paremasse olukorda jõuda.

KOP´ist tuli selline nõue:

Saatsin projekti täiendamiseks - palun esitage see uuesti **hiljemalt 18.04 kell 23.59**. Viige sisse järgnevad muudatused:

1. Tegevuste vaheleht, lahter "avaliku kasutuse leping, rendileping"

Lisage **hoone avalikku kasutust tõendav dokument, nt leping (kehtivsuega vähemalt 02.04.2030-ni)** või ruumide omandiõigust tõendav dokument (nt notari juures sõlmitud dokumendid või e-kinnistusraamatu väljavõte.)

Külaseltsi rekvisiidid:

Käsmu Külaselts MTÜ

reg.80228881

Nooruse tn 4, Käsmu küla, 45601 Haljala vald, Lääne-Viru maakond

Lepinguline esindaja külavanem ja juhatuse liige Eduard Vainu

Lugupidamisega,

.....

**Mattias Agabus**

Arhitekt-Ekspert, EAL

**agabus** arhitektid OÜ

kõnel + 372 52 12091